

Fundusz Wsparcia Kredytobiorców

Z Funduszu mogą korzystać:

- osoby, które znalazły się w trudnej sytuacji finansowej, a są zobowiązane do spłaty rat kredytu mieszkaniowego znacznie obciążającego domowy budżet,
- osoby, które sprzedały lub planują sprzedać dom lub mieszkanie, na które wcześniej wzięły kredyt, ale uzyskana kwota ze sprzedaży nie pozwoli na spłatę kredytu w całości,

Wsparcie lub Pożyczka na spłatę zadłużenia mogą być przyznane, jeżeli:

- w dniu złożenia Wniosku co najmniej jeden z Kredytobiorców posiada status bezrobotnego, lub
- rata kredytu przekracza 50% wynagrodzenia gospodarstwa domowego lub
- miesięczny dochód gospodarstwa domowego, pomniejszony o miesięczne koszty obsługi kredytu mieszkaniowego, nie przekracza:
 - w przypadku gospodarstwa domowego jednoosobowego – 1 552 złotych¹⁾
 - w przypadku gospodarstwa domowego wieloosobowego – 1 200 złotych x liczba osób w gospodarstwie domowym²⁾

¹⁾ dwukrotności kwoty wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt. 1 ustawy z 12 marca 2004r. o pomocy społecznej, zwaloryzowanej zgodnie z przepisami tej ustawy tj. 776 złotych x 2 (od 01.01.2022 r.)

²⁾ iloczyn dwukrotności kwoty wskazanej w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwaloryzowanej zgodnie z przepisami tej ustawy tj. 600 złotych i liczby członków Twojego gospodarstwa domowego czyli 1 200 złotych x ilość osób w gospodarstwie domowym (od 01.01.2022 r.).

Wsparcie finansowe na spłatę rat

- wypłacane jest w ratach miesięcznych przez okres nie dłuższy niż 36 miesięcy
- jego kwota ustalana jest indywidualnie w zależności od wysokości miesięcznej raty kredytu mieszkaniowego, lecz nie może być wyższa niż 2 tys. zł miesięcznie.

Pożyczka na spłatę zadłużenia:

- przyznawana jest na pokrycie pozostałej części zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego, po sprzedaży kredytowanej nieruchomości, gdy uzyskana ze sprzedaży kwota nie pokryła całego zobowiązania
- maksymalna kwota pożyczki na spłatę zadłużenia to 72 000 zł.

Zwrot wsparcia lub pożyczki

Zwrot wsparcia lub pożyczki rozpoczyna się po upływie 2 lat od wypłaty ostatniej raty wsparcia lub pożyczki. Spłata udzielonego wsparcia dokonywana jest w 144 równych i nieoprocentowanych ratach. W przypadku spłaty 100 rat bez opóźnienia, pozostała część przyznanego wsparcia/pożyczki jest umarzana.

Szczegółowe warunki przyznawania wsparcia znajdują się w Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców znajdujących się w trudnej sytuacji finansowej, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy ([Dz.U. z 2015 r. poz. 1925](#)), [na oficjalnej stronie Banku Gospodarstwa Krajowego](#).